

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

دبیرخانه کمیسیون ماده پنج استان کردستان



صور تجلسه کمیسیون ماده پنج شهر سنندج

مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳

جلسه طی دعوتنامه شماره — به قرار ذیل برگزار گردید.

تعداد موارد	توضیحات
یک مورد	تعداد موارد دستور کار
یک	تعداد موارد مطرح شده
—	تعداد موارد منجر به خروج از دستور کار
—	تعداد موارد منجر به بازدید
صور تجلسه تنظیم شده شامل یک بند مصوبه	
جلسه ساعت ۱۰ شروع و ساعت ۱۰:۳۰ به پایان رسید .	

صور تجلسه کمیسیون ماده پنج شهر سنندج مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۳

جمعاً یک بند

بند یک: نامه های شماره ۷۱۴۵۸ مورخ ۹۹/۹/۱۷ و ۳۰۶۸۷ مورخ ۹۹/۴/۱۸ اداره کل راه و شهرسازی کردستان در خصوص درخواست تفکیک پلاک به مساحت ۵۴۰ مترمربع با احداث کارگاه تولید سازه های سنتی و صنایع دستی در قطعه تفکیک شده به مساحت ۳۴۳ مترمربع با کاربری گردشگری و تفریحی تحت پلاک ثبتی ۲۹۱۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در شهرک زاگرس مطرح، در راستای (بند ج) نامه شماره ۸۴۳۹۵/۰۳۶ مورخ ۹۹/۴/۹ سازمان بازرسی استان کردستان و با عنایت به قرارداد واگذاری شماره ۲۲۹۸۰۳۰۸۴۵ مورخ ۹۸/۱۰/۴ اداره کل راه و شهرسازی کردستان و صدور جواز تاسیس کارگاه صنایع دستی به شماره ۱۵۳۵۱۶۳ مورخ ۹۸/۱۰/۱۰ توسط اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری استان کردستان جهت احداث کارگاه ساخت و تولید محصولات صنایع دستی در رشته ساخت سازه های سنتی و نظر به نامه شماره ۹۹۳۲۰۳/۳۹۰۶۶ مورخ ۹۹/۷/۲۸ معاونت صنایع دستی وزارت میراث فرهنگی و گردشگری و صنایع دستی کشور مبنی بر موافقت با ایجاد کارگاه فروش صنایع دستی در پلاک مذکور و در چارچوب نامه شماره ۹۹۲/۲۹/۲۱۷۶۸ مورخ ۹۹/۹/۱۲ مدیر کل میراث فرهنگی و گردشگری استان در خصوص ضوابط حد نصاب گردشگری و موافقت با ایجاد کارگاه مذکور در پلاک موصوف با توجه به اینکه فعالیت ساخت سازه های دستی در کاربری گردشگری جزو فعالیت های متناسب با کاربری مذکور محسوب و مغایرتی به لحاظ کارکرد و عملکرد و حسن همجواری کاربری با پهنه کاربری گردشگری نداشته و با توجه به اینکه در چارچوب بخشنامه شماره ۶۰۰/۹۳/۲۵۴۳۰ مورخ ۹۳/۲/۴ سازمان ملی زمین و مسکن حد نصاب تفکیک واحد مهمانپذیر درجه دو ۲۰۰ مترمربع تعیین گردیده لذا با تفکیک پلاک ثبتی تحت مالکیت دولت به دو پلاک و احداث و ایجاد کارگاه ساخت سازه های دستی در پلاک به مساحت ۳۴۳ مترمربع با کاربری گردشگری با حفظ و تثبیت کاربری گردشگری موافقت میگردد .