

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

دیرخانه کمیسیون ماده پنچ استان کردستان



صور تجلسه کمیسیون ماده پنج شهر کامیاران

مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۶

جلسه طی دعوتنامه شماره ۱۰۰/۹۸/۲۶۰۹۸ مورخ ۹۸/۰۴/۱۵ به قرار ذیل برگزار گردید.

مصوبات	توضیحات
۵ پرونده	تعداد موارد دستور کار
۵	تعداد موارد مطرح شده
۱ پرونده	تعداد موارد منجر به خروج از دستور کار
—	تعداد موارد منجر به بازدید
صور تجلسه تنظیم شده شامل ۴ بند مصوبه	
جلسه ساعت ۸:۳۰ صبح شروع و ساعت ۸:۴۵ به پایان رسید .	

### جمعاً ۴ بند

**بند یک:** نامه شماره ۲۸۲۰ مورخ ۹۸/۳/۱۸ شهرداری کامیاران در خصوص درخواست آقای الماس ثانی اسکندری به مساحت ۲۵۴/۷ مترمربع واقع در طرح تفکیکی دادگستری روبروی کمیته امداد قطعه ۳۹ مبنی بر تغییر کاربری قسمتی از همکف به تجاری در حد ۱۱۳ مترمربع مطرح با توجه به اینکه ناشی از بازگشایی معبر ۱۴ متری جهت تسهیل در ترافیک عبوری محله، مالک ۵۸ مترمربع را به صورت رایگان به شهرداری واگذار نموده است با تغییر کاربری زمین از مسکونی به مختلط تجاری مسکونی و با رعایت ضوابط و مقررات مربوطه موافقت گردید.

**بند ۲:** نامه شماره ۲۷۴۹ مورخ ۹۸/۳/۱۲ شهرداری کامیاران در خصوص درخواست آقای حسین مرزبانی مبنی بر تغییر کاربری قسمتی از پارکینگ به یک دهنه تجاری به مساحت ۳۱ مترمربع در پلاک به مساحت ۲۰۸/۰۱ مترمربع واقع در جاده بلان محله چوبتاشانی مطرح با توجه به قرارگیری پلاک در بر معبر صرفاً دسترسی مسکونی (معبر ۸ متری) احداث تجاری فاقد توجیه شناخته شده مورد مخالفت قرار گرفت.

**بند ۳:** نامه شماره ۳۱۸۳ مورخ ۹۸/۳/۲۵ شهرداری کامیاران در خصوص اصلاحیه طرح تفصیلی در مقطعی از کاربری فرهنگی جهت بازگشایی معبر ۱۲ متری در طرح تفکیکی دادگستری روبروی کمیته امداد مطرح با توجه به مصوبه شورای ترافیک شهرستان و لزوم بازگشایی معبر ۱۲ متری به جهت تسهیل در ترافیک عبوری منطقه ناشی از اجرای پل جدید احداث شده با اصلاحیه طرح تفصیلی مطابق نقشه نهایی شهرداری موافقت گردید. لازم به ذکر است کاربری باقیمانده بعد از اصلاح معبر ۱۲ متری در ضلع جنوبی معبر به صورت فضای سبز تثبیت گردید.

**بند ۴:** نامه شماره ۱۳۲۷۴ مورخ ۹۷/۱۲/۱۲ شهرداری کامیاران در خصوص تعدادی از مالکین خیابان ۱۲ متری باغبانی مبنی بر تغییر کاربری از مسکونی به مختلط تا عمق ۱۰۰ متری مطرح با توجه به ایجاد مشکل ترافیک عبوری و ایجاد مزاحمت برای واحدهای مسکونی و تغییر در عملکرد معبر ۱۲ متری با تغییر کاربری از مسکونی به مختلط مخالفت گردید.