

وزارت راه و شهرسازی

اداره کل راه و شهرسازی استان کردستان

دبیرخانه کمیسیون ماده پنچ استان کردستان



صور تجلسه کمیسیون ماده پنچ شهر سروآباد

مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۹

جلسه طی دعوتنامه شماره ۱۰۰/۹۸/۵۳۸۳۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۸ به قرار ذیل برگزار گردید.

تعداد موارد	توضیحات
یک مورد	تعداد موارد دستور کار
یک	تعداد موارد مطرح شده
—	تعداد موارد منجر به خروج از دستور کار
—	تعداد موارد منجر به بازدید
صور تجلسه تنظیم شده شامل یک بند مصوبه	
جلسه ساعت ۱۰:۴۰ صبح شروع و ساعت ۱۰:۵۰ به پایان رسید.	

صورتجلسه کمیسیون ماده پنج شهر سروآباد مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۹

جمعاً یک بند

بند یک: نامه شماره ۹۸/۲۰۲۵ مورخ ۹۸/۷/۸ شهرداری سروآباد درخصوص درخواست تغییر کاربری لکه زمین آقای سید حسین حسینی از کاربری اداری و آموزش عالی به مسکونی به مساحت کلی ۹۰۴۲/۹۷ مترمربع واقع در خیابان ۲۰متری سروآباد با توجه به اینکه از کل اراضی معرفی شده برابر طرح تفصیلی ۳۷۵۲ متر مربع در کاربری عمده شهری اداری و ۵۲۶۶متر مربع در کاربری آموزشی عالی واقع شده و بر اساس اخذ نظریه فرمانداری طی شماره ۶۵۲۷/۱/۲۷۷۵ مورخ ۹۸/۰۴/۲۵ با توجه به وجود ساختمان اداری در سروآباد تغییر کاربری اداری بلامانع اعلام گردیده لیکن آموزش عالی اعلام نظر قطعی ارائه نموده است و همچنین بر اساس توافق شهرداری با مالک با شماره ۴۵۶۰۴ مورخ ۹۱/۰۸/۲۱ بخشی از زمین با مساحت ۲۸۶۶مترمربع در ازای تغییر کاربری باقیمانده زمین به صورت رایگان از جانب مالک به شهرداری جهت اجرای بلوار شهدا واگذار گردیده لذا با توجه به موارد فوق و نظر به اینکه دو لکه معرفی شده داخل کاربری عمده شهری بوده و تغییر کاربری اراضی دارای کاربری عمده شهری براساس مصوبه مغایرت اساسی طرح جامع مغایرت اساسی محسوب گردیده مخالفت گردید.